|  |  |
| --- | --- |
| **REPUBLIKA HRVATSKA**  **ISTARSKA ŽUPANIJA**  **OPĆINA KAŠTELIR-LABINCI**  **CASTELLIERE-S.DOMENICA**  **Općinsko vijeće** |  |

# KLASA: 011-01/18-01/12

URBROJ: 2167/06-01-18-05

Kaštelir-Castelliere, 29. kolovoz 2018.

Na temelju članka 32. Statuta Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica („Službene novine Općine Kaštelir-Labinci“ 02/09 i 02/13) , na temelju Zapisnika Jedinstvenog upravnog odjela od 27. srpnja 2018. godine i po Zaključku Općinskog načelnika od 01. kolovoza 2018. godine, po provedenom Javnom natječaju za prodaju nekretnina u općinskom vlasništvu, Općinsko vijeće Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica na sjednici održanoj dana 29. kolovoza 2018. godine, donosi

(prijedlog)

###### O D L U K U

Najpovoljniji ponuditelj utvrđuje se:

1. **NIKOLA SEVER, Radoši kod Žbandaja 29, 52440 Poreč, OIB:18017373194,** za kupnju **k.č.** **3284, k.č. 3285 i k.č. 3286/1 sve** **k.o. Kaštelir, u naravi građevinsko zemljište,**  za kupoprodajnu cijenu od 730.000,00 kuna, umanjenu za uplaćenu jamčevinu za natječaj sa plaćanjem u jednom obroku kod sklapanja ugovora o kupoprodaji.

Sa ponuditeljima iz točke 1. ove Odluke, Općinski načelnik Općine Kaštelir-Labinci Castelliere-S. Domenica zaključit će kupoprodajni ugovor.

|  |  |
| --- | --- |
|  | OPĆINSKO VIJEĆE  OPĆINE KAŠTELIR-LABINCI  CASTELLIERE-S. DOMENICA  PREDSJEDNICA  Rozana Petrović |

|  |
| --- |
|  |
| **REPUBLIKA HRVATSKA**  **ISTARSKA ŽUPANIJA**  **OPĆINA KAŠTELIR-LABINCI**  **CASTELLIERE-S.DOMENICA**  **Općinski načelnik** |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
| Kaštelir Castelliere, 01. kolovoz 2018. | |

Temeljem članka 45. Statuta Općine Kaštelir-Labinci (Službene novine Općine Kaštelir-Labinci 02/09 i 02/13) i na temelju Zapisnika JUO-a o otvaranju ponuda za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Kaštelir-Labinci od 27. srpnja 2018. godine, Općinski načelnik donosi slijedeći

**Z A K L J U Č A K**

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja po raspisanom Javnom natječaju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Kaštelir-Labinci od 20. srpnja 2018. godine, koja čini sastavni dio ovog Zaključka.
2. Upućuje se Općinskom vijeću na donošenju prijedlog Odluke iz točke 1. ovog Zaključka u predloženom tekstu.

Općinski načelnik

Enio Jugovac

Dostaviti:

1. Općinskom vijeću

2. Arhiva, ovdje.

|  |  |
| --- | --- |
| **REPUBLIKA HRVATSKA**  **ISTARSKA ŽUPANIJA**  **OPĆINA KAŠTELIR-LABINCI**  **CASTELLIERE-S.DOMENICA**  **Jedinstveni upravni odjel** |  |

Kaštelir-Castellire, 27. srpanj 2018.

Na temelju Odluke općinskog vijeća Općine Kaštelir-Labinci o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Kaštelir-Labinci, dana 27. lipanj 2018. godine sa početkom u 12.05 sati, pristupilo se otvaranju pristiglih ponuda za natječaj te je sačinjen slijedeći:

**Z A P I S N I K**

**O OTVARANJU PONUDA**

# ZA PRODAJU NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE

Konstatira se slijedeće:

1. Otvaranje pristiglih ponuda obavljaju :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Giuliano Vojnović | - | Pročelnik JUO-a |
| 2.  3. | Jasna Pol  Igor Antolović | -  - | Tajnik administrator JUO  Djelatnik komunalnog poduzeća Mavriš |
|  |  |  |  |

# **2. Javni natječaj za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Kaštelir-Labinci – Castelliere-S.Domenica, objavljen je dana 20. srpnja 2018. godine na oglasnoj ploči i na internet stranicama Općine Kaštelir-Labinci – Castelliere-S.Domenica a u javnom glasilu „GLAS ISTRE“ objavljen je oglas o prodaji. Rok za podnošenje ponuda je bio do dana 27. srpnja 2018. godine do 12.00 sati.**

3. Konstatira se, da je u roku na javni natječaj za prodaju stigla 1 (jedna) koverta– ponuda, te da nije bilo ponuda van natječajnog roka.

4. Poslije otvaranja ponuda, konstatira se, da je za kupnju nekretnina u vlasništvu općine dostavljena ponuda od:

1. **NIKOLA SEVER, Radoši kod Žbandaja 29, 52440 Poreč, OIB:18017373194**.

**-** dostavlja ponudu za – **k.č.** **3284, k.č. 3285 i k.č. 3286/1 sve** **k.o. Kaštelir, u naravi građevinsko zemljište,** sa početnom cijenom od 719.310,00 kn.

* + Ponuđena cijena je 730.000,00 kuna.
  + Uplaćen je iznos od 71.931,00 kn kao jamčevina za natječaj.
  + Nudi plaćanje u jednom obroku kod potpisivanja ugovora
  + Ponuda je potpuna.

Jedinstveni upravni odjel predlaže da se donese Odluka o utvrđenju najpovoljnijeg ponuditelja:

1. **NIKOLA SEVER, Radoši kod Žbandaja 29, 52440 Poreč, OIB:18017373194,** za kupnju **k.č.** **3284, k.č. 3285 i k.č. 3286/1 sve** **k.o. Kaštelir, u naravi građevinsko zemljište,**  za kupoprodajnu cijenu od 730.000,00 kuna, umanjenu za uplaćenu jamčevinu za natječaj sa plaćanjem u jednom obroku kod sklapanja ugovora o kupoprodaji.

**Predlaže se da se sa ponuditeljem zaključi kupoprodajni ugovor.**

Završeno u 12.30 sati.

|  |  |
| --- | --- |
| Giuliano Vojnović |  |
| Jasna Pol |  |
| Igor Antolović |  |